



Prüfung und Beratung

# Wirtschafts- prüfung

---



**DOMUS**



## Wirtschaftsprüfung

### Erhöhte Anforderungen und Informationspflichten

Wirtschaftsprüfung bedeutet heute nicht mehr nur das gesetzlich vorgeschriebene Testat zum Jahresabschluss. Schon seit langem verschwindet der Prüfungsbericht nach Erstellung nicht mehr einfach im Archiv des Unternehmens. Vielmehr dienen Prüfungsberichte heutzutage als ständige Informationsgrundlage, sind also regelmäßig im Einsatz. Sowohl Unternehmensleitungen, die Organe des Unternehmens, Banken, Rating-Agenturen und Geschäftspartner als auch die Öffentlichkeit nutzen die Arbeit der Wirtschaftsprüfer, um ihr Informationsbedürfnis zu befriedigen. Sie dient als Basis zahlreicher Entscheidungsfindungen.

Dementsprechend erhöhen sich permanent die Anforderungen an die Rechnungslegung. So ist Wirtschaftsprüfung heute weitaus mehr als der Check, ob das Buchwerk ordnungsgemäß erstellt ist.

Sie unterstützt den Mandanten dabei, den gesetzlichen Transparenzanforderungen gerecht zu werden. Darüber hinaus begleitet die Wirtschaftsprüfung den Mandanten beim Risikomanagement und hilft ihm, seinen Informationspflichten angemessen und sachgerecht nachzukommen. Sowohl

gegenüber den Organen, dem Gesellschafter oder Stakeholder als auch gegenüber der Öffentlichkeit.

## Unsere Expertise ist Ihr Gewinn

Die Wurzeln der DOMUS AG liegen in der kommunalen Wohnungswirtschaft. Heute prüfen und beraten wir Wohnungs- und kommunale Unternehmen sowie den für Deutschland typischen Mittelstand. Ein weiterer Schwerpunkt unserer Mandantschaft: Non-Profit-Organisationen, Stiftungen, gemeinnützige Gesellschaften und vergleichbare Institutionen.

Aus unserer Historie heraus sind wir Spezialisten für das wirtschaftliche und gesetzliche Umfeld der Wohnungs- und Kommunalwirtschaft sowie für „öffentliches Geld“ im weitesten Sinne. Außerdem erweitern wir unser facettenreiches Branchenwissen fortwährend: Für unsere mittelständischen Mandate erarbeiten wir stets branchenspezifisch das jeweils signifikante Geschäfts- und Risikoumfeld.

Unsere Arbeitsweise: Wir betrachten die Fakten hinter den Zahlen, beurteilen die wirtschaftliche Lage des Unternehmens, suchen nach Risiken und helfen bei der Prognose der künftigen Entwicklung. Dabei wenden wir den risikoorientierten Prüfungsansatz an und sorgen für einen reibungslosen Prüfungsablauf. Hinzu kommt: Unsere Prüfung bedeutet für Ihr Unternehmen ein „Mehr“ an Erkenntnisgewinn und Sicherheit.



## Interdisziplinäre Beratung

Neben unserer Prüfungstätigkeit beraten wir Sie auch gern. Unsere interdisziplinären Teams bestehend aus Wirtschaftsprüfern, Steuer- und Unternehmensberatern und Rechtsanwälten stehen vor Ort zur Seite.

Dabei profitieren Sie von einer gebündelten und fachübergreifenden Kompetenz in allen wesentlichen Fragen der erfolgreichen Unternehmenskontrolle und -führung, von der Buchhaltung und Steuerberatung bis zur Lösung komplexer Fragestellungen in Planung und Organisation. Sprechen Sie uns an!

## Unsere Leistungen für Ihr Unternehmen

- Pflichtprüfungen
- Jahresabschlussprüfung, im Besonderen der Immobilien- und Wohnungswirtschaft
- Prüfung von IFRS Abschlüssen
- Überwachungsprüfungen im Auftrag des Aufsichtsrates
- Jahres- und Konzernabschlussprüfungen für Gesellschaften aller Rechtsformen sowie Stiftungen, Vereine, Eigenbetriebe
- Ordnungsmäßigkeitsprüfungen
- Sonderprüfungen
- Prüfung von Sonderbilanzen
- Prüfung bei Unternehmensgründungen und Umwandlungen
- Prüfung von Maßnahmen nach umwandlungsrechtlichen Vorschriften, wie z.B. Prüfung von Verschmelzungen und Spaltungen
- Prüfung nach Makler- und Bauträgerverordnung
- Freiwillige Sonderprüfungen
- Mittelverwendungsprüfungen in Verbindung mit öffentlichen Förderprogrammen, z.B. EU geförderte Prüfungen

- Prüfung von EU Projekten
- Prüfung von Prospekten geschlossener Immobilienfonds
- Prüfung von Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen
- Prüfung des Versicherungsschutzes
- Prüfung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen

## Internationales Netzwerk



Wir sind Mitglied bei Russell Bedford International (RBI), einem Zusammenschluss von Wirtschaftsprüfungsgesellschaften weltweit mit 200 Büros in mehr als 80 Ländern. Wir können Ihnen für Prüfungen Ihrer ausländischen Tochtergesellschaften unsere vor Ort ansässigen Partnerfirmen von RBI vermitteln. Diese Partner unterliegen – wie auch wir – den internationalen Qualitätskontrollstandards, so dass wir eine erstklassige Qualität gewährleisten können.





## Erfüllung weltweiter Standards

Darauf können Sie sich verlassen: Unsere Prüfungs- und Beratungsarbeit entspricht den höchsten nationalen und internationalen Standards. Dies wird uns unter anderem durch den im Drei-Jahresrhythmus durchgeführten Peer Review bestätigt.

Darüber hinaus ist die DOMUS AG über Russell Bedford International (RBI) in New York bei der International Federation of Accountants (IFAC) als Mitglied des Forum of Firms gelistet. Dabei handelt es sich um eine seit 2002 etablierte Organisation von Wirtschaftsprüfungsgesellschaften aus aller Welt, die für transnationale/ internationale Prüfungen weltweit verlässliche Qualitätsstandards setzt. Voraussetzung für die Aufnahme im Forum of Firms ist die Unterordnung in ein global koordiniertes Qualitätsprogramm. DOMUS ist seit 2008 Mitglied und unterzieht sich seitdem jährlich einer internationalen Qualitätskontrolle.



MEMBER OF THE

FORUM OF FIRMS



Sie benötigen Hilfe? Oder möchten sich beraten lassen? Bitte wenden Sie sich vertrauensvoll an einen unserer Wirtschaftsprüfer.



Prof. Dr. Klaus-Peter Hillebrand  
Vorstandsvorsitzender  
WP, StB, RA

Lentzeallee 107  
14195 Berlin  
Telefon 030 / 8 97 81-222  
hillebrand@domus-ag.net



Klaus-Peter Ohme  
Stellv. Vorstandsvorsitzender  
WP, StB

Schornsteinfegergasse 13  
14482 Potsdam  
Telefon 0331 / 7 49 88-12  
ohme@domus-ag.net



Thomas Zimdars  
Stellv. Vorstandsvorsitzender  
WP, StB

Lentzeallee 107  
14195 Berlin  
Telefon 030 / 8 97 81-228  
zimdars@domus-ag.net



Karl Fietzek  
Vorstand  
WP, StB

Schornsteinfegergasse 13  
14482 Potsdam  
Telefon 0331 / 7 49 88-14  
fietzek@domus-ag.net





Thomas Brandt

Vorstand  
WP, StB

Leibnizufer 19  
30169 Hannover  
Telefon 0511 / 12 65-310  
brandt@domus-ag.net



Wolf Kobarg

Vorstand  
WP, StB

Tangstedter Landstraße 83  
22415 Hamburg  
Telefon 040 / 52 01 12 51  
kobarg@domus-ag.net



Hubert Schiffers

Vorstand  
WP, StB

Goltsteinstraße 29  
40211 Düsseldorf  
Telefon 0211 / 1 69 98-29  
schiffers@domus-ag.net



Jürgen Elfrich

Vorstand  
WP, StB

Regierungsstraße 58  
99084 Erfurt  
Telefon 0361 / 3 40 10-225  
elfrich@domus-ag.net



Der DOMUS Farbcode: so finden Sie den richtigen Ansprechpartner.



Prüfung und Beratung



Steuern



Recht



Beratung



Spezialthemen